

附件1:

全州县2026年的国有建设用地供应计划汇总表

市	县(市、区)	合计	商服用地	工矿仓储用地	住房用地			公共管理与服务用地	公用设施用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地	其他用地
					小计	保障性安居工程用地	商品住房用地						
桂林市	市本级												
	七星区												
	象山区												
	叠彩区												
	秀峰区												
	雁山区												
	临桂区												
	阳朔县												
	灵川县												
	全州县	103.3054	0.6894	78.5696	19.3102	0.4670	18.8432	1.2150	3.5212	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	兴安县												
	永福县												
	灌阳县												
龙胜各族自治县													
资源县													
平乐县													
荔浦县													
恭城瑶族自治县													
合计													

单位:公顷

全州县2026年度住宅用地供应计划汇总表

单位:公顷

市(县)	总量	商品住房用地(不含市场化租赁住房用地)	共有产权住房用地	租赁住房		
				小计	保障性租赁住房	市场化租赁住房
合计	19.3102	18.8432	0	0.0000	0.4670	0

注:1. 本示范文本及样式表格, 是对《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉(试行)的通知》(国土资发(2010)117号)的补充, 住宅用地的土地性质为国有建设用地。
 2. 对原住宅用地分类进行了调整, 删除已不再供应的“经济适用房用地”, 删除“廉租房用地”; 增加“共有产权住房用地”和“租赁住房用地”; 原“商品房用地”调整为“商品住房用地”。
 3. 保障性租赁住房包括公租房等带有保障性质的租赁住房, 其余为市场化租赁住房。
 4. 大城市供应的租赁住房用地一般不低于住宅用地总面积的10%。

全州县2026年度工矿仓储用地供应计划宗地表

序号	项目名称	宗地坐落	宗地面积（公顷）	土地用途	供应方式	计划供应时间	备注
1	凤凰A地块（七里农场）	全州凤凰镇七里农场	2.1500	工业用地	出让		
2	绍水工业园区16家企业左右	全州县绍水工业园区	23.3335	工业用地	出让		
3	全州县天骄餐具消毒有限公司餐具消毒项目	全州县工业园区	0.0667	工业用地	出让		
4	桂林全州米兰香食品有限公司干米粉生产线自动化提升改造项目	全州县才湾镇	1.3333	工业用地	出让		
5	广西东丰新材料集团有限公司技改升级项目	全州县工业园区	1.3525	工业用地	出让		
6	桂林全州县银亮机械设备有限公司生产干米粉全自动化全套设备项目	全州县工业园区	2.0000	工业用地	出让		
7	全州自强食品厂预包装食品生产线项目	全州县工业园区	0.6667	工业用地	出让		
8	桂林中南农林科技有限公司竹产业链深加工项目	全州县工业园区	46.6669	工业用地	出让		
9	全州县华辉新型材料有限公司技改项目	全州县工业园区	1.0000	工业用地	出让		
	合计		78.5696				

全州市2026年度住宅用地供应计划宗地表

序号	项目名称	宗地坐落	宗地面积（公顷）	换算成面积（亩）	预计按20—100.0 万元/亩	住房类型	供应方式	计划供应时间	备注
1	原才湾镇企业办部分地块	才湾镇	0.7053	10.5795	2115.9	商品住宅	招拍挂		
2	原才湾镇中心校部分地块	才湾镇	0.1829	2.7435	54.87	商品住宅	招拍挂		
4	全州县财政局位于全州镇江南路地块	全州镇	0.1379	2.0685	206.85	商品住宅	招拍挂		
5	冯云山路旁企业办	全州镇	0.2755	4.1325	413.25	商品住宅	招拍挂		
6	全州县工业与信息化局（白水泥厂）地块	全州镇	1.0197	15.2955	1529.55	商品住宅	招拍挂		
7	全州县城北新区A2-1地块	全州镇	2.9729	44.5935	4459.35	商品住宅	招拍挂		
8	全州县城北新区B2-1地块	全州镇	0.6667	10.0005	1000.05	商品住宅	招拍挂		
9	全州县城北新区B2-2地块	全州镇	2.9404	44.106	4410.6	商品住宅	招拍挂		
10	集才社区综合住宅地块	全州镇	0.3295	4.9425	494.25	商品住宅	招拍挂		
11	文桥企业办部分地块	全州镇	0.0330	4.95	495	商品住宅	招拍挂		
12	全州县2025年第三批城市建设用地（城乡建设用地增减挂钩项目建新区用地）	全州镇	9.5794	143.691	14369.1	商品住宅	招拍挂		
			18.8432	133.5195	14190.42				

注:1.各地根据本地区情况,可选填此表。
2.住房类型按附表1的分类(商品住房、共有产权住房、租赁住房)填写。

全州县2026年度商服用地供应计划宗地表

序号	项目名称	宗地坐落	宗地面积（公顷）	土地用途	供应方式	计划供应时间	备注
1	龙水加油站地块	全州县龙水镇	0.1160	商服	招拍挂		
2	原黄沙河镇农业农村综合服务中心地块（气站）	全州县黄沙河镇	0.5734	商服	招拍挂		
	合计		0.6894				

全州县2026年度公共管理与公服用地供应计划宗地表

序号	项目名称	宗地坐落	宗地面积（公顷）	土地用途	供应方式	计划供应时间	备注
1	国电优能全州风电有限公司地块	才湾镇	0.7068	公共管理与公服服务用地	出让		
2	金鸡岭风电项目地块	才湾镇	2.8144	公共管理与公服服务用地	出让		
	小计		3.5212				
3	城南派出所	全州镇	0.8400	公服	划拨		
4	全州县疾控中心二期	全州镇	0.3750	公服	划拨		
	小计		1.2150				
	合计		4.7362				